

### Allegato 3

**Tabella 4 Computo dell'incidenza degli oneri relativi alle opere di urbanizzazione secondaria per un insediamento di 5000 abitanti**

opere di urbanizzazione secondaria		standard urbanistici di progetto	tassi di scolarizzazione	utenti per 5000 abitanti	n sezioni per sudd.ut col 3	utenti serviti	superf. Min.per utente	sup minima dell'infrastruttura	costo infrast per unità di sup.	costo medio infrastrutture	costo medio per raggrupp.	sup minima per intervento	costo medio unit. Per area	costo tot per acqu. Area	costo totale per interventi (10+ 13)	costo medio per ab.	costo per mc edif. 1ab=80mc
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		mq/ab	%	n.	n.	n.	mq.	mq.	euro/mq.	euro	euro	mq.	euro	euro	euro	euro	euro
INFRAST SCOLAST	asili nido	7	1,85	93		100	10.-12	1000	1.080,00€	1080000	4.896.800,00€	35.000	3,00€	105.000,00 €	5.001.800,00 €	1.000,36€	12,50 €
	scuol. Mat		3,38	169	6	180	6,67	1200	900,00€	1080000							
	sc. Elem.		7,22	361	15	375	7,08	2650	560,00€	1484000							
	sc. Medie		4,22	211	9	225	9,61	2160	580,00€	1252800							
ATTREZZ	giardini e parchi						52500	18,00€	945000	1.695.000,00€	62500	3,00€	187.500,00 €	1.882.500,00 €	376,50€	4,71 €	
V. SPORT	imp. Sport	12,5					10000	75,00€	750000								
ATTREZZ ATURE CIVICHE	mercati deleg com centri civ.	3					2500	530,00€	1.325.000,00€	1.325.000,00€	15000	3,00€	45.000,00 €	1.370.000,00 €	274,00€	3,43 €	
	spazi di sosta e parcheggio	2,5					12.500	38,00€	475000	475.000,00€	12500	3,00€	37.500,00 €	512.500,00 €	102,50€	1,28 €	
<b>Costo parziale opere di urbanizzazione secondaria</b>															<b>1.753,36€</b>	<b>21,92 €</b>	
oneri indotti a carattere generale ed oneri analiticamente non valutabili connessi alla realizzazione di:												25% del costo medio per abitante		438,34 €	5,48 €		
												25% del costo medio per abitante		438,34 €	5,48 €		
<b>Costo globale opere di urbanizzazione secondaria</b>															<b>27,40 €</b>		